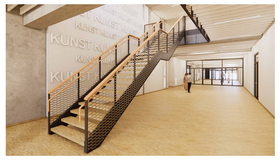
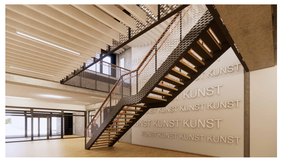
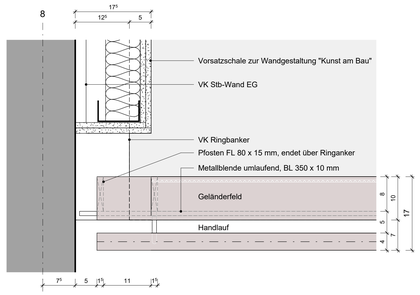


Magistrale 1



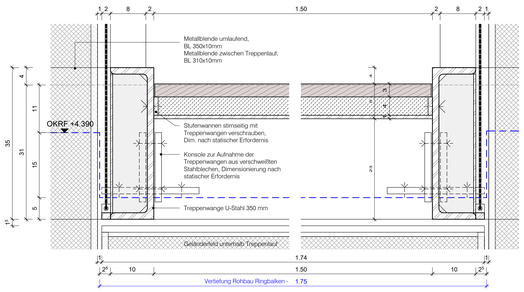
Magistrale 2

Cafeteria 1



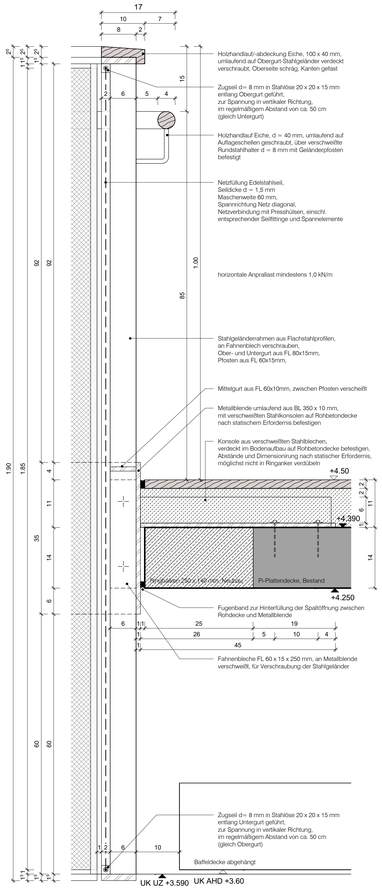
Grundriss Wandanschluss

M 1 : 5



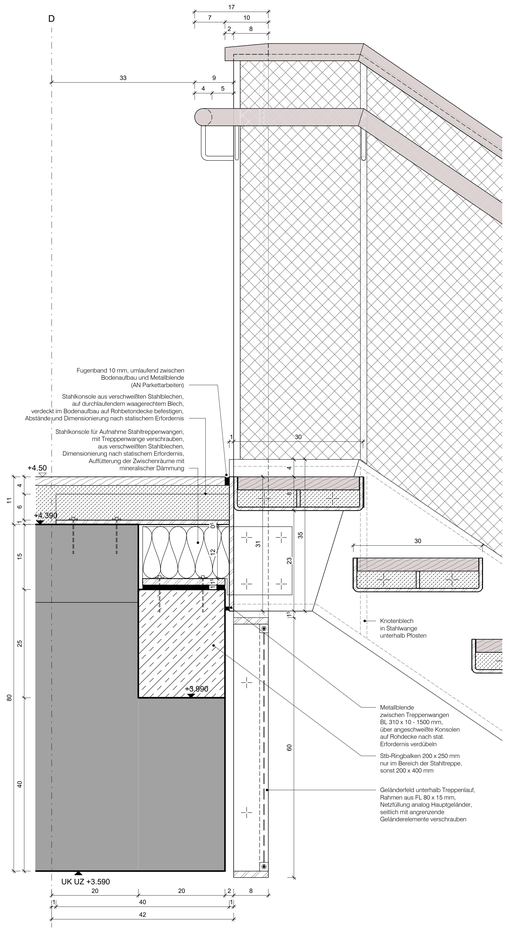
Schnitt Anschluss Treppe oben

M 1 : 5



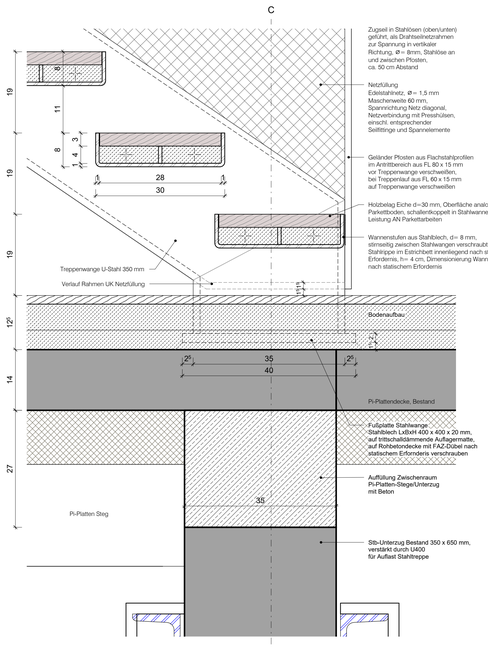
Anschluss Geländerbrüstung

M 1 : 5



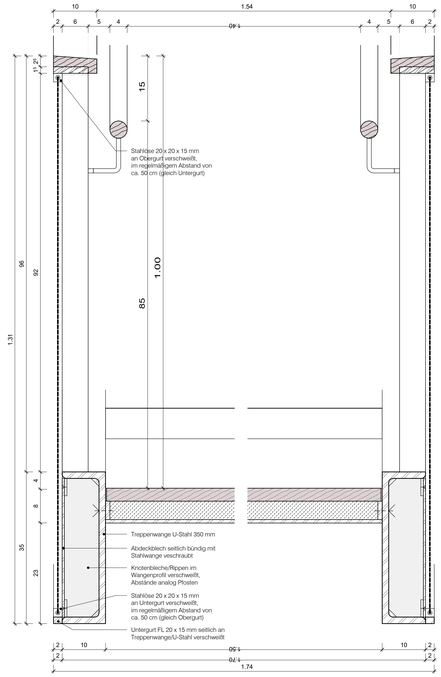
Anschluss Treppenlauf oben

M 1 : 5



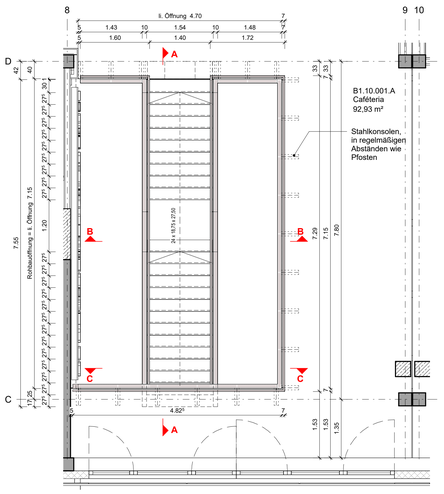
Anschluss Treppenlauf unten

M 1 : 5



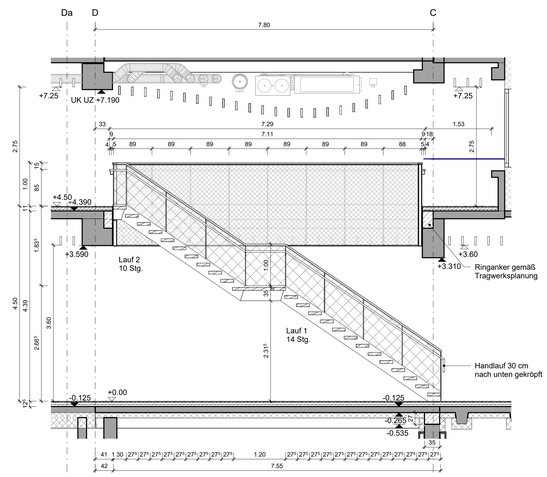
Schnitt Treppenpodest

M 1 : 5



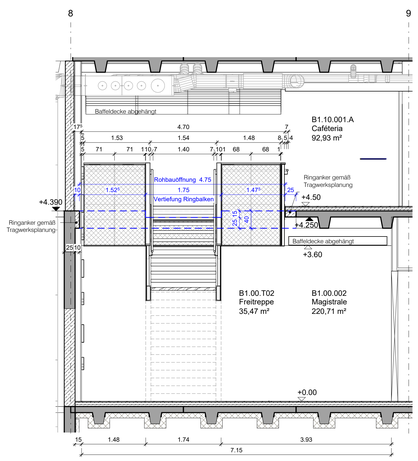
Grundriss 1.OG

M 1 : 50



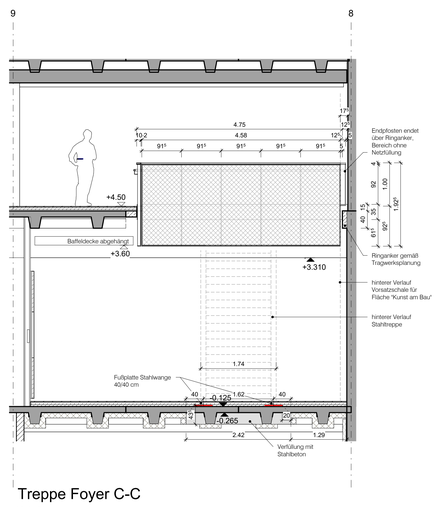
Schnitt A-A

M 1 : 50



Schnitt B-B

M 1 : 50



Treppe Foyer C-C

M 1 : 50

Diese Unterlage ist urheberrechtlich geschützt. Ihre Vervielfältigung, Mitteilung oder Überlassung an Dritte, sowie die Verwertung ohne unser schriftliches Einverständnis ist untersagt und verstößt gegen den Paragrapfen 160ff. UrhG und Paragraph 18 UWG und Paragraph 3 Absatz 6 VOB/B.

Legende

± 0.00 = 51.94m üNN (OKFF Ebene 0)

- Maßnahmengrenze Hochbau
- Höhenverlauf gem. Amtl. Lageplan vom 04.03.2019
- Abrisskante
- Hauptraster 7.80m - Raster
- Gewerketrennung
- Brandwand
- Bauart Brandwand
- feuerbeständig : F90-AB
- feuerhemmend : F30-AB
- GRW-Projekt Infrastruktur - nicht Teil dieser VPU
- Bestand
- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Sonstige Bauteile (Gipskarton, Metall, usw.)
- Glas Neu

Höhen:

- ± 0.00 / - 0.10 — Oberkante Fertigfußboden bezogen auf ± 0.00 / Oberkante Rohfußboden bezogen auf ± 0.00
- +4.05 — Oberkante Fertighöhe
- +4.05 — Oberkante Rohhöhe
- +4.05 — Unterkante Fertighöhe
- +4.05 — Unterkante Rohhöhe
- -4.00 FB / -3.90 FB — Fertigbodensprung bezogen auf ± 0.00
- 3.00 FD / 3.48 FD — Fertigdeckensprung bezogen auf OKFF
- -4.00 RB / -3.90 RB — Rohbodensprung bezogen auf ± 0.00
- 3.00 RD / 3.48 RD — Rohdeckensprung bezogen auf OKFF
- BRR 0.90m — Brüstungshöhe Roh bezogen auf OKFF
- BRF 0.95m — Brüstungshöhe Fertig bezogen auf OKFF

Planverweise:

- Ansicht
- Schnitt

Türen:

T90/RS	feuerbeständige Rauchschutztür
T30/RS	feuerhemmende Rauchschutztür
RS	Rauchschutztür
dT	dichtschließende Tür
90 / 2.05	lichtes Öffnungsmaß der Tür Breite / Höhe

Räume:

- A1.30.011 — Bauteil / Geschoss / laufende Nummer
- Büros Labore — Raumbezeichnung
- FL = 19.65 m² — Fläche
- LH = 3.51 m — Lichte Raumhöhe

Brandschutz:

feuerhemmende Brandschutzverglasung F30/EI30 (mit thermischer Isolation)
feuerbeständige Brandschutzverglasung F30/EI30 (mit thermischer Isolation)

Alle tragende Bauteile F90 sofern im Einzelfall nicht im Brandschutzkonzept ausdrücklich anders beschrieben. Berlastung bzw. Sturz von Wänden mit Brandschutzanforderungen sind entsprechend der Wandqualität auszubilden.

Dastellung Brandschutzqualitäten der Wände ausschließlich in den Grundrissen.

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Schlosserarbeiten

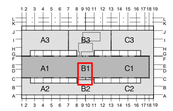
- alle Materialstärken und Befestigungspunkte sind gem. Statik zu überprüfen
- Schwarzstähle in S235JR nach DIN EN 10025
- Korrosionsschutzklasse in C2 nach DIN EN ISO 1294
- alle sichtbare Schwarzstahl-Oberflächen grundiert und pulverbeschichtet, RAL nach Angabe Architekt

Änderung	Gefertigt	Datum	Index
Planfortschreibung	AWo	15.06.2026	B
Planfortschreibung - Anpassung Rohbau Ringbalken	AWo	21.08.2024	A

Code

DE-SL_-001-__-B

Übersichtsplan



Projekt

Errichtung Innovationszentrum FUBIC

Planungsphase

Ausführungsplanung

Spezifikation/Gewerk

Architektur

Planinhalt

Freitreppe Foyer

Nur zur Ausschreibung!

Plannummer	Index	Status
FUB-5-300-DE-SL_-001-__-B-NA	B	NA

Erstelldatum	Maßstab	Indexdatum	Format
08.07.2025	1:50 / 1:5	15.06.2026	1189 x 841 mm

Dateiname	Gefertigt	Geprüft
294_FUBIC_LP5_Details	AWo	CJ

Bauherr
WISTA-Management GmbH

Rudower Chaussee 17
D-12489 Berlin

israel@wista.de

Fachplaner

Architekt
heinlewischer
Partnerschaft freier Architekten mbB
Gutenbergstraße 4
D-10587 Berlin

294-fubic@heinlewischer.de

Fachplaner